

## AVVISO PUBBLICO

### INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO – MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

#### «AFFIDAMENTO DELLA SUBCONCESSIONE DI N. 2 LOCALI DA ADIBIRE AD UFFICI E DI N. 2 LOCALI DA ADIBIRE A BASE OPERATIVA».

Airgest S.p.A. – Società di gestione aeroporto di Trapani Birgi – rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse, a scopo esplorativo, finalizzate alla selezione di idonei operatori economici (vettori aerei), interessati all'affidamento della subconcessione di spazi aeroportuali, siti presso l'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani Birgi, da destinarsi all'attività operativa aeronautica.

#### 1. *Oggetto della manifestazione di interesse*

È affidata la subconcessione a terzi, di n. 2 (due) locali da adibire ad uso uffici, siti in zona c.d. landside, e di n. 2 (due) locali, siti in zona c.d. airside, da adibire ad uso tecnico - operativo ai fini dell'implementazione e sviluppo dell'attività aeronautica del subconcessionario affidatario dei predetti spazi, presso l'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani Birgi, secondo quanto meglio di seguito indicato:

- ❖ N. 1 (uno) locale uso ufficio da 16 mq<sup>2</sup> (sito in landside) – Locale "A" (vedasi planimetria allegata)
- ❖ N. 1 (uno) locale uso ufficio da 18 mq<sup>2</sup> (sito in landside) – Locale "B" (vedasi planimetria allegata)
- ❖ N. 1 (uno) locale uso tecnico - operativo da 300 mq<sup>2</sup> (sito in airside) – Crew Office (vedasi planimetria allegata)
- ❖ N. 1 (uno) locale uso tecnico - operativo da 600 mq<sup>2</sup> (sito in airside) – Open Space – Storage (vedasi planimetria allegata).

Si precisa che gli spazi aeroportuali oggetto d'affidamento costituiscono un unico lotto inscindibile e verranno consegnati, nello stato di fatto e d'uso in cui si trovano, a titolo di subconcessione all'operatore economico che offrirà il maggior canone nel corso del primo triennio di attività del vettore aggiudicatario che, partecipando alla presente procedura, intende manifestare il proprio interesse ad avviare una base operativa presso lo scalo di Trapani Birgi.

#### 2. *Requisiti di partecipazione ed ammissibilità*

Sono ammessi a partecipare al presente avviso i soggetti che, alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione, dichiarano ed autocertificano, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di seguito riportati:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) Certificata iscrizione alla C.C.I.A.A., con oggetto sociale compatibile con l'oggetto del presente avviso;
- c) Possesso delle licenze/certificazioni richieste dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività aeronautica, ovvero l'aver avanzato, alla data del presente avviso, richiesta in tal senso; in tale secondo caso va indicato il termine entro il quale dovrà essere ottenuta la licenza/certificazione, pena l'esclusione dalla presente procedura ovvero la decadenza dalla concessione.

#### 3. *Durata della subconcessione degli spazi aeroportuali*

La subconcessione degli spazi si intenderà conferita a decorrere dalla data di consegna formale dei beni demaniali e per i tre (3) anni successivi. Alla scadenza, il rapporto contrattuale non sarà tacitamente rinnovabile.

#### 4. *Termine di partecipazione alla manifestazione di interesse*

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, **pena l'esclusione** dalla selezione, a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.airgest.it](mailto:protocollo@pec.airgest.it) e dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 17:00 del giorno 04 marzo 2019**.

Saranno ritenute inammissibili le domande inviate o consegnate con modalità diverse da quelle su indicate.

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre la data e l'ora stabilita.

La domanda di partecipazione, redatta in carta libera, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o da soggetto munito di idonei poteri di rappresentanza) dell'operatore economico e contenere tutti i dati identificativi del soggetto che manifesta interesse (nome e cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza, domicilio, recapiti telefonici fissi e mobili, indirizzo di posta elettronica ordinaria e posta elettronica certificata con autorizzazione all'invio a quest'ultimo indirizzo di ogni comunicazione inerente la presente procedura selettiva), nonché l'autocertificazione circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti all'art. 2 del presente avviso, pena la nullità della stessa manifestazione di interesse / domanda di partecipazione.

Alle dichiarazioni rese nella manifestazione di interesse / domanda di partecipazione viene riconosciuto valore di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.445/2000 s.m.i. Non sarà, pertanto, necessario allegare alcuna specifica documentazione, posto che Airgest S.p.A. si riserva, in ogni fase della selezione, di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dall'operatore economico.

Non verranno prese in considerazione e saranno escluse le domande:

- pervenute dopo la scadenza per la presentazione prevista dall'avviso;
- incomplete, non debitamente sottoscritte e/o mancanti delle informazioni richieste;
- che non rispettino i requisiti indicati nell'art.2;
- contenenti documentazione e/o informazioni che non risultino veritiere.

Le dichiarazioni di circostanze o notizie non rispondenti al vero, accertabili in qualsiasi momento, comporteranno l'esclusione dalla presente procedura e, in caso di tardivo accertamento, la risoluzione del contratto eventualmente sottoscritto, ferme restando le responsabilità per le dichiarazioni mendaci, ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

La domanda di partecipazione ha valenza di piena accettazione delle condizioni riportate nel presente avviso.

A seguito della selezione verrà stilato un elenco di operatori economici – che non darà luogo ad attribuzione di punteggi o alla predisposizione di graduatorie o altre classificazioni di merito – dal quale attingere per individuare almeno tre operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui sopra, se sussistano in tale numero, manifestazioni di interesse ammesse. Tali operatori economici verranno invitati a presentare la propria migliore offerta economica per la subconcessione degli spazi oggetto d'affidamento.

#### **5. Avvertenze**

La presente indagine di mercato costituisce semplice sollecitazione preventiva, esclusivamente a fine conoscitivo, a presentare una manifestazione di interesse e non un invito ad offrire né, tantomeno, rappresenta un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., non costituendo diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

La pubblicazione del presente avviso e la successiva ricezione di espressioni di interesse non sono vincolanti in alcun modo per Airgest S.p.A., non comportando alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi, alcun titolo, pretesa, preferenza, né diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Airgest S.p.A., né alcun impegno nei confronti di Airgest S.p.A. medesima.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità all'affidamento di che trattasi.

#### **6. Informazioni complementari**

L'Airgest S.p.A. si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, ogni successiva decisione in merito alla procedura di affidamento da attivare indipendentemente dalla presente, restando ferma la facoltà di annullare o revocare, sospendere, prorogare la presente procedura e/o riaprire il termine di scadenza dell'avviso, in relazione ad esigenze sopravvenute, di non procedere all'indizione di alcuna successiva procedura, ovvero di procedere anche con una sola manifestazione d'interesse, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte di coloro che manifesteranno interesse ad essere interpellati.

#### **7. Trattamento dei dati personali - Privacy**

Ai sensi ed agli effetti del Regolamento UE 679/2016, i dati personali dei partecipanti saranno trattati per finalità connesse all'espletamento della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla normativa vigente, ai sensi dell'art. 6.1, lett. c) del Regolamento UE n. 679/2016, da soggetti autorizzati all'assolvimento di tali compiti, debitamente nominati responsabili o incaricati del trattamento, dotati di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza dei soggetti interessati cui i dati si riferiscono e ad evitare l'indebito accesso a soggetti terzi o a personale non autorizzato.

Il presente trattamento ha natura obbligatoria, con la conseguenza che l'eventuale rifiuto di conferimento non consentirebbe di perfezionare la presente procedura. I dati verranno trattati in modo lecito e secondo correttezza, raccogliendo e registrando gli stessi per scopi determinati, espliciti e legittimi, avendo cura di verificare che i dati siano pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati.

I dati personali verranno trattati per il periodo di espletamento della presente procedura, dopodiché verranno conservati solo in adempimento ai relativi obblighi di legge e/o per finalità di natura difensiva nel rispetto dei termini di legge.

A ciascun interessato al trattamento, sono garantiti i diritti agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, consistenti essenzialmente nel diritto di ricevere dall'altra parte informazioni in merito all'esistenza del trattamento dei suoi dati personali, nonché di accedere ai propri dati, di ottenerne la rettifica, l'integrazione, l'aggiornamento, la cancellazione o il blocco; ciascun interessato, inoltre, avrà altresì il diritto di ottenere una copia dei suoi dati, la limitazione del trattamento e/o, ancora, di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati e a proporre reclamo alle autorità di controllo competenti alle condizioni e nei limiti indicati all'art. 13 del Regolamento UE 679/2016.

#### **8. Chiarimenti o quesiti**

Eventuali richieste di chiarimenti o quesiti, dovranno essere inviate esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): [protocollo@pec.airgest.it](mailto:protocollo@pec.airgest.it).

È pertanto onere degli interessati verificare la presenza di eventuali chiarimenti e/o rettifiche e/o precisazioni relative alla presente manifestazione di interesse, pubblicati sul sito internet dell'ente indicente [www.airgest.it](http://www.airgest.it), prima dell'invio della manifestazione di interesse / domanda di partecipazione come sopra indicata.

#### **9. Pubblicità e informazione**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet dell'ente indicente [www.airgest.it](http://www.airgest.it), con il seguente percorso: <http://www.airgest.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>.

L'esito della selezione verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Aeroporto di Trapani - Birgi.

Birgi, 22 febbraio 2019

Airgest S.p.A.  
Il Presidente  
Avv. Paolo Angius

Allegato:

- 1) Planimetria degli spazi oggetto di subconcessione.