

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERVIZI IGIENICI PRESSO IL PIANO TERRA LATO LAND SIDE DELL'EDIFICIO TERMINAL DELL'AEROPORTO CIVILE "V. FLORIO" DI TRAPANI - BIRGI. INDAGINE DI MERCATO. RICHIESTA DI PREVENTIVO.

In relazione all'oggetto e qualora di Vs. interesse, con la presente, Vi invitiamo a formulare la Vs. migliore offerta economica "a corpo", espressa in cifre ed in lettere, per l'effettuazione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei servizi igienici presso il piano terra lato land side dell'edificio terminal dell'aeroporto civile "V. Florio" di Trapani - Birgi.

Di seguito vengono indicate le specificità e i requisiti minimi per l'intervento di manutenzione straordinaria, oggetto della presente ricerca di mercato:

- Rimozione dei piani lavabo e relativi accessori installati presso i 4 servizi igienici *land side* piano terra dell'edificio terminal, in particolare:
 - o n°1 servizio igienico uomo in prossimità dell'ufficio biglietteria, lunghezza piano lavabo 5,8 m
 - o n°1 servizio igienico donna in prossimità dell'ufficio biglietteria, lunghezza piano lavabo 5,8 m
 - o n°1 servizio igienico uomo in prossimità dei locali *rent a car*, lunghezza piano lavabo 5,9 m
 - o n°1 servizio igienico donna in prossimità dei locali *rent a car*, lunghezza piano lavabo 5,9 m
- Riqualificazione ed ammodernamento di n°4 servizi igienici *land side* piano terra dell'edificio terminal, in particolare:
 - o Fornitura e posa in opera di n. 2 Top lavabi a sei vasche da mm 5,8 m x 0,55 m per i servizi igienici uomo e donna in prossimità dell'ufficio biglietteria. La posizione delle vasche dovrà garantire l'utilizzo degli scarichi esistenti.
 - o Fornitura e posa in opera di n. 2 Top lavabi a sei vasche da mm 5,9 m x 0,55 m per i servizi igienici uomo e donna in prossimità dei locali *rent a car*. La posizione delle vasche dovrà garantire l'utilizzo degli scarichi esistenti.
 - o Caratteristiche dei top lavabi e accessori:
Sistema integrato con top lavabo realizzato in *acrylic solid surface*, colore bianco sp. minimo 12mm. In caso di top lavabo modulari deve essere inclusa la saldatura *solid surface* tra i vari moduli. Il sistema di ancoraggio a parete deve essere registrabile tramite apposite staffe in metallo trattate in cataforesi e verniciatura epossidica, da permettere la regolazione in fase di montaggio. Ogni livello deve essere completo di rubinetto elettronico con comando a fotocellula, attivazione a rilevamento di persona, premiscelatore meccanico, sifone e piletta di scarico fissa "antivandalo".
 - o Fornitura e posa in opera di quanto necessario per l'adeguamento dell'impianto elettrico non incassato dedicato all'alimentazione dei rubinetti elettrici
 - o Fornitura e posa in opera di n. 12 valvole a sfera da "1"
 - o Adeguamento di n°8 centraline idriche esistenti per il collegamento delle valvole a sfera sopra citate, con incluso taglio di piastrelle ed eventuali opere di muratura necessarie
 - o Fornitura e posa in opera di n°8 sportelli in alluminio verniciato bianco con apposita chiusura con chiave unica, dimensioni 0,70 m x 0,40 per la chiusura delle centraline idriche
 - o Tutto quanto altro occorre per realizzare l'opera in perfetta regola d'arte

Per l'intervento di manutenzione straordinaria saranno a carico dell'appaltatore:

- Trasporto e smaltimento a rifiuto dei materiali di risulta presso discarica autorizzata comprensivo degli oneri di accesso a discarica e rilascio del formulario rifiuti.
- Opere provvisoriale di sicurezza di cui al D.Lgs.81/08 settore della prevenzione infortuni ed igiene del lavoro nei cantieri (sistemazione dell'area di cantiere, sistemi per la protezione contro le cadute nel vuoto, puntellature di strutture, antincendio, dispositivi di protezione individuale, presidi sanitari, e tutto quanto altro ritenuto necessario per la sicurezza nei cantieri).

La ditta dovrà garantire le seguenti coperture assicurative:

- 1) Polizza RCT per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione delle lavorazioni, stipulata con primaria compagnia di assicurazioni ed avente validità per tutto il periodo delle lavorazioni, con un massimale annuo e per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 (unmilione/00 euro).
- 2) POLIZZA RCO a copertura di tutto il personale dell'operatore privato contro gli infortuni con un massimale annuo e per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 (unmilione/00 euro).
- 3) Polizza CAR (Contractor's all risks) o EAR (Electronic's All Risks) con massimale pari al valore dell'opera
- 4) Polizza fideiussoria a valere quale cauzione definitiva da svincolare al termine delle lavorazioni.

L'importo a base d'asta, al netto di eventuali imposte e contributi di legge, nonché dei costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze, è pari ad € 55.000,00.

I costi della sicurezza, stimati dal RSPP Airgest Spa ammontano a € 1.500,00 e non soggetti a ribasso.

La programmazione dell'intervento di manutenzione straordinaria di che trattasi deve avvenire nel rispetto delle disposizioni legislative e dei regolamenti vigenti, senza creare interferenze o disagio agli utenti dello scalo aeroportuale, intralcio od interruzione alle regolari attività aeroportuali ed al traffico passeggeri o, quanto meno, da renderlo il più breve possibile, ricorrendo, ove necessario, al lavoro notturno e festivo, senza che per ciò l'Appaltatore possa pretendere compensi speciali di sorta.

Inoltre, l'offerta economica deve tener conto dei costi relativi al rilascio dei PASS Definitivi e/o Temporanei, per l'ingresso di ogni operatore, che sono a carico della Ditta. In particolare il rilascio del pass è subordinato al pagamento del relativo costo di emissione presso l'ufficio pass Airgest SpA (biglietteria). Inoltre si specifica che i richiedenti dei pass definitivi devono essere in possesso di validi attestati di partecipazione ai corsi di formazione in materia di *Security*, cui costi sono a carico della Ditta. Maggiori informazioni sono acquisibili all'indirizzo <http://www.airgest.it/norme-di-accesso/>

Ai fini dell'eventuale accettazione del preventivo in oggetto, si richiede che il riscontro sia inviato tramite email all'indirizzo protocollo@pec.airgest.it, recante in oggetto la dizione “Intervento di manutenzione straordinaria dei servizi igienici presso il piano terra lato land side dell'edificio terminal dell'aeroporto civile “V. Florio” di Trapani – Birgi. Indagine di mercato. Richiesta di Preventivo” con i seguenti contenuti:

- Offerta economica:
 - o Il ribasso percentuale (unico) offerto, espresso in cifre ed in lettere, in relazione all'importo posto a base d'asta;
 - o Il costo “a corpo” per l'intervento di manutenzione straordinaria sopra indicato, comprensivo di ogni altra attività necessaria per la regolare esecuzione dell'opera, derivante dall'importo a base d'asta, ribassato dalla percentuale di ribasso indicata;
- Schede tecniche dei materiali
- Tempistiche di consegna dei materiali e realizzazione dell'intervento

Termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato per il **04 Giugno 2021 ore 12:00**.

Saranno escluse le offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura sulle condizioni degli interventi specificati nella presente.

Non sono ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte, revocabili, plurime, alternative, in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri.

Qualora si riscontrasse discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente aggiudicatore.

La ditta offerente è impegnata a mantenere l'offerta valida per 60 giorni, a decorrere dal momento della presentazione della stessa.

È obbligatorio effettuare un sopralluogo a propria cura e spese, al fine di accertare qualsiasi circostanza che possa influire sui prezzi di offerta e sulle modalità esecutive dell'intervento e potranno altresì essere richieste tutte le

informazioni supplementari che si riterranno utili per la compilazione dell'offerta, tale sopralluogo potrà essere effettuato a partire dal giorno 24 Maggio al 3 Giugno 2021 (escluso sabato e domenica).

La presente non impegna in alcun modo questo Ente aggiudicatore il quale si riserva la facoltà di procedere o meno all'affidamento dell'intervento di che trattasi senza che codesta impresa abbia nulla a reclamare o pretendere.

Per eventuali chiarimenti e richieste di sopralluogo è possibile contattare l'Ing. Bellafiore Emanuele ai seguenti recapiti e-mail: e.bellafiore@airgest.it.

Certi di un Vs. cortese sollecito e positivo riscontro si porgono distinti saluti.

Airgest S.p.A.
Il Direttore Generale
Dott. Michele Bufo

