

Airgest S.p.A. - Aeroporto Civile “V.Florio” di Trapani

Proposta di Partenariato Pubblico Privato del servizio integrato di energia, gestione, conduzione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti termici ed elettrici dell’Aeroporto di Trapani sensi dell’art.183 del D.Lgs. 50/2016.



Airgest S.p.A.



QUADRO ECONOMICO

Airgest S.p.A. - Aeroporto Civile "V.Florio" di Trapani -

Concessione del servizio integrato energia, gestione, conduzione, manutenzione e riqualificazione energetica degli impianti termici ed elettrici dell'edificio di piazza del Parlamento 1, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 per l'Assemblea Regionale Siciliana.

INDICE

1	QUADRO ECONOMICO	1
----------	-------------------------------	----------



1 QUADRO ECONOMICO

Airgest S.p.A. (TP)			
Proposta di Partenariato Pubblico Privato per il servizio di gestione degli Impianti elettrici e di climatizzazione estiva/invernale e dei Lavori di Riqualificazione ed Efficienza Energetica degli impianti ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016			
Quadro economico generale			
A1) Importo lavori	€	1.029.256,57	
A2) Oneri per la sicurezza	€	21.005,24	
Sommano lavori (A)			€ 1.050.261,80
B1) Spese sostenute per la predisposizione dell'offerta comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'art. 2578 del c.c. nel limite di cui all'art.153 comma 9 del codice degli appalti;	€	26.256,55	
B2) Spese tecniche di progettazione definitiva-esecutiva, D.L. , collaudo ecc.	€	56.043,45	
B3) Spese a disposizione dell'Ente per l'iniziativa in oggetto	€	10.000,00	
Somme a disposizione (B)			€ 92.300,00
Totale investimento IVA esclusa (A+B)			€ 1.142.561,80
C1) IVA ridotta (10%) su A	€	105.026,18	
C2) IVA ordinaria (22%) su B1,B2 e B3	€	20.306,00	
Totale IVA (C)			€ 125.332,18
Totale investimento IVA inclusa (A+B+C)			€ 1.267.893,98
Somme a carico dell'Amministrazione			
Canone annuo da corrispondere al concessionario		€	673.795,00
IVA sul Canone 22%		€	148.234,90
Totale annuo da corrispondere al concessionario		€	822.029,90
DURATA CONCESSIONE			
Durata della Concessione		anni:	12
IMPORTO TOTALE CANONE			
Canone annuo	€	673.795,00	per n.anni 12 € 8.085.540,00
IVA ordinaria sulle altre voci di costo 22%		€	1.778.818,80