Airgest

Soc. di Gestione Aeroporto Civile di Trapani

OGGETTO: SERVIZIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ED ELETTRICI E DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE DELL'INFRASTRUTTURA TERMINAL E DELL'AEROPORTO CIVILE " V. FLORIO" DI TRAPANI - BIRGI, PREVISTI NEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO A SEGUITO DI PROPOSTA DEL PROMOTORE AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016.

INDAGINE DI MERCATO. RICHIESTA DI PREVENTIVO.

In relazione all'oggetto e qualora di Vs. interesse, con la presente, Vi invitiamo a formulare la Vs. migliore offerta economica **"a corpo"**, espressa in cifre ed in lettere, per l'espletamento del servizio di architettura ed ingegneria per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale relativo ai lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti di illuminazione ed elettrici e di climatizzazione estiva ed invernale dell'infrastruttura terminal e dell'aeroporto civile " V. Florio" di Trapani - Birgi, previsti nel contratto di concessione del partenariato pubblico privato, mediante finanza di progetto a seguito di proposta del promotore ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016.

I lavori previsti ammontano a € 1.165.020,92 + iva di cui € 23.300,42 + iva per gli oneri per la sicurezza.

Di seguito una breve descrizione degli interventi di riqualificazione ed adeguamento previsti:

1. Impianto di climatizzazione e trattamento dell'aria edificio Terminal:
   - Installazione di n.2 pompe di calore polivalenti per la produzione del caldo e del freddo ad integrazione del gruppo frigo già esistente ed in sostituzione della caldaia a gasolio
   - Installazione di n.2 serbatoi inerziali (n.1 lato circuito freddo e n.1 lato circuito caldo) da 8.000 lt
   - Coibentazione dei canali di immissione aria UTA
   - Installazione di inverter nelle pompe di circolazione
   - Installazione di inverter nei ventilatori delle UTA
   - Installazione di un sistema di regolazione, controllo e contabilizzazione del calore
2. Impianto di produzione di acqua calda sanitaria edificio Terminal:
   - Centralizzazione del sistema di produzione di acqua calda sanitaria mediante boiler da accumulo da 800 litri
3. Impianto illuminotecnico interno ed esterno edifici Terminal, BHS, Mezzi di Rampa e Locale Merci:
   - Sostituzione lampade esistenti e Installazione di lampade a tecnologia LED, con inclusa illuminazione di sicurezza/emergenza e lampade di esodo
   - Installazione di un sistema intelligente di gestione e regolazione del flusso luminoso dei corpi illuminanti a servizio del Terminal (Piano Terra e Piano Primo) tramite sensori di presenza e luce naturale in grado di garantire il livello desiderato di illuminamento dei locali in funzione del loro utilizzo e della loro esposizione
   - Installazione di un sistema di monitoraggio e telegestione dei punti luce a servizio del Terminal (Piano Terra e Piano Primo)
4. Impianto illuminotecnico Torri Faro Air Side in Apron:
   - Sostituzione lampade esistenti e Installazione di lampade a tecnologia LED
   - Installazione di un sistema di monitoraggio e telegestione
5. Produzione di energia elettrica da FER:
   - Installazione di un impianto fotovoltaico integrato per autoconsumo con potenza nominale pari a 50 kWp, costituito da n.143 moduli antiriflesso con potenza cadauno di 350 Wp per una estensione in pianta di 300 mq ed una producibilità stimata di 75.000 kWh/anno
6. Infrastrutture di ricarica per la mobilità sostenibile:
   - Installazione di n.1 infrastruttura di ricarica elettrica 2x22kWp, dotata di n.2 punti di ricarica per autoveicoli BEV, collocata in prossimità del parcheggio dipendenti Airgest, lato Land side
   - Installazione di n.1 infrastruttura di ricarica elettrica 2x22kWp, dotata di n.2 punti di ricarica per autoveicoli BEV, collocata in prossimità dell'Edificio Mezzi di rampa, lato Air side

Funzioni e Attività richieste:

a) **Collaudatore Tecnico-Amministrativo**: Il professionista dovrà assumere, tutti gli obblighi di cui all'art. 102 del D. Lgs. 50/2016 e quanto indicato negli articoli da 215 a 238 del DPR 207/2010

Requisiti di Carattere Speciale:

- iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali;
- in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- in possesso dei requisiti di qualificazione fissati nel DPR 207/2010;
- aver svolto il ruolo di collaudatore tecnico amministrativo nella categoria IA.02 e IA.03 per un importo dei lavori pari ad almeno € 1.165.020,92 + iva;

Saranno a carico del professionista i costi relativi al rilascio dei Pass Definitivi e/o Temporanei Aeroportuali di mezzi e persone impegnate per le attività in oggetto. Inoltre, si specifica che i richiedenti dei Pass Definitivi devono essere in possesso di validi attestati di partecipazione ai corsi di formazione in materia di Security e Safety Aeroportuale, i cui costi sono a carico del professionista. Maggiori informazioni sono acquisibili all'indirizzo: http://www.airgest.it/norme-di-accesso/.

Inoltre, il soggetto incaricato dovrà produrre copia di polizza di responsabilità civile professionale

L'offerta economica dovrà essere accompagnata da idonea documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di carattere speciale sopra indicati ed indicare il corrispettivo richiesto per le spese tecniche di collaudatore tecnico-amministrativo.

Ai fini dell'eventuale accettazione del preventivo in oggetto, si richiede che il riscontro sia inviato tramite posta certificata all'indirizzo: protocollo@pec.airgest.it, recante in oggetto la dizione ***"Offerta economica per l'espletamento del servizio di architettura ed ingegneria per l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo relativo ai lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti di illuminazione ed elettrici e di climatizzazione estiva ed invernale dell'infrastruttura terminal e dell'aeroporto civile " V. Florio" di Trapani - Birgi. Indagine di mercato. Richiesta di preventivo*"**, da far pervenire entro e non oltre il 13/05/2022 (ore 12:00).**

Saranno escluse le offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura sulle condizioni del servizio specificate nella presente.
Non sono ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte, revocabili, plurime, alternative e/o espresse in aumento rispetto alla base d'asta, in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri.
Qualora si riscontrasse discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente aggiudicatore.
Il professionista tecnico offerente è impegnato a mantenere l'offerta valida per 180 giorni, a decorrere dal momento della presentazione della stessa.

La presente non impegna in alcun modo questo Ente aggiudicatore il quale si riserva la facoltà di procedere o meno all'affidamento del servizio di architettura ed ingegneria di che trattasi senza che codesto professionista tecnico abbia nulla a reclamare o pretendere.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile del Procedimento, Ing. Bellafiore Emanuele email: e.bellafiore@airgest.it.
Certi di un Vs. positivo riscontro si porgono distinti saluti.

Airgest SpA
Il Direttore Generale
Dott. Michele Bufo